

Městský úřad Ostrov
odbor životního prostředí

Váš dopis/ze dne: -- / 13. 4. 2023

Spis. značka/č.j.: ŽP/17906/2023/StZ

Oprávněná úřední osoba: Ing. Zuzana Šťastná

E-mail: zstastna@ostrov.cz

Telefon: 354 224 829

Dne: 17. 5. 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k zásahu do významného krajinného prvku

Odbor životního prostředí Městského úřadu Ostrov, jako věcně příslušný podle ustanovení § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), jako místně příslušný podle ustanovení § 3 odst. 4) zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů, v platném znění a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád)

uděluje souhlas

žadateli:

název: Město Ostrov
adresa: Jáchymovská 1, Ostrov 363 01
IČO: 00254843

zastoupenému na základě plné moci společností:

název: DESIGN PROJEKT s.r.o.
adresa: Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec
IČO: 09210121
zastoupena Ing. Břetislavem Sedláčkem

podle ust. § 4 odst. 2 ZOPK

k zásahu do významného krajinného prvku

(dále jen VKP) vodních toků: **Borecký potok a Vrbový potok** na pozemku p. č. 389 a 366/1 v k. ú. Vykmánov u Ostrova, při realizaci akce: „**Oprava místní komunikace, Vykmánov – 2. Etapa**“ a „**OPRAVA A STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACE, VYKMANOV.**“

Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

1. Práce budou provedeny v souladu s předloženým záměrem.
2. Při provádění prací budou dodrženy požadavky dotčených orgánů.
3. V rámci realizace záměru nesmí dojít k poškození dřevin rostoucích mimo les, jenž jsou součástí břehového porostu a pro které nebude příslušným orgánem ochrany přírody vydáno pravomocné rozhodnutí o povolení kácení.
4. Ze strany žadatele bude snaha o maximální možný přírodní charakter rekonstruovaného úseku vodního toku, zejména pak členitosti protilehlého břehu toku a jeho dna.
5. Během prací budou učiněna opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek, znečišťujících vody, okolní půdní fond a jeho vegetační kryt, především nesmí dojít k únikům

betonových a maltových směsí ani výluhů z nich či chemických látek do vodního toku a k dlouhodobému zakalení vody, jakékoliv znečištění bude neprodleně odstraněno, v toku nebudou prováděny ani oplachy náradí.

6. Veškerý materiál, který nebude zpětně využit při opravách koryta, bude z místa odvezen.
7. Při realizaci záměru bude postupováno podle § 5 odst. 3 ZOPK, tzn.:
Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
8. Po ukončení prací budou dotčené pozemky řádně uklizeny a okolí uvedeno do původního/řádného stavu.
9. Souhlas se uděluje na dobu provádění stavby.

Závazné stanovisko se týká výhradně shora uvedeného pozemku a uvedeného záměru.

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné rozhodnutí.

Odůvodnění

Dne 13. 4. 2023 obdržel odbor životního prostředí, MěÚ Ostrov žádost od Město Ostrov, Jáchymovská 1, Ostrov 363 01, IČO: 00254843, zastoupenému na základě plné moci společností: DESIGN PROJEKT s.r.o., Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec, IČO: 09210121, zastoupena Ing. Břetislavem Sedláčkem, o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku dle § 4 odst. 2 ZOPK – vodních toků: Borecký potok a Vrbový potok na pozemku p. č. 389 v k. ú. Vykmánov u Ostrova, při realizaci akce: „Oprava místní komunikace, Vykmánov – 2. Etapa“ a „OPRAVA A STAVEBNÍ ÚPRAVY KOMUNIKACE, VYKMANOV.“

Jako podklad k vydání stanoviska byly k žádosti předloženy: plná moc a projektové dokumentace. Pozemky jsou ve vlastnictví žadatele.

Stručný popis záměru

Jedná se o místní komunikaci vedoucí podél rodinných domů. Podél komunikace se nenachází žádné chodníkové trasy a parkovací stání. Oprava místní komunikace je plánovaná mimo jiné taktéž z důvodu obnovy komunikace po plánované výstavbě nové splaškové kanalizace a rekonstrukce přenosové soustavy ČEZ, kdy je plánovaná přeložka nadzemního kabelového vedení po povrch komunikace.

V části SO 01 se podél komunikace nachází stávající koryto vodního toku, ve kterém teče vodní tok Boreckého potoka. Sjezdy k přilehlým stavbám jsou také zřízeny ve stávajícím stavu. Povrch komunikací je ve špatném stavebně technickém stavu a nezajišťuje bezpečnou chůzi a plynulý příjezd složek integrovaného záchranného systému. SO 01: dojde zde k výměně asfaltového povrchu. Nový asfaltový povrch bude vybudován do betonových obrub. Šířkové ani výškové poměry se po opravě komunikace nezmění. V rámci SO 01 dojde k vydláždění stávajícího vtoku u menšího koryta na staničení 0,100 km. SO 03: řeší vybudování zpevněného koryta vodoteče z důvodu zamezení vymílání dna a břehu koryta dešťovou vodou. Podél koryta vodního toku bude nově vybudováno zábradlí. Ve stávajícím stavu se nachází dno a břehy vodního toku Boreckého rybníka podél komunikace řešené v SO 01. Dno, a především břehy vodního toku podléhají působení toku dešťové vody a postupně vymílají jejich svrchní vrstvu. Pro zajištění břehu před další degradací a pro zajištění stability opravované komunikace v SO 01 dojde k jejímu vydláždění lomovým kamenem. V části SO 01 bude dešťová voda nadále svedena do koryta vodoteče podél stávající komunikace. Dále dojde k vybudování nového betonového odvodňovací žlabu podél komunikace v délce 82 m s napojením do posunutého dešťového potrubí pod komunikací a zaústěním do vodního toku a ke zpevnění břehu vodního toku v délce 32,13 m.

Pro potřeby stavby je řešeno kácení 5 ks vzrostlých dřevin. Kácení těchto dřevin bude povolováno v samostatném správním řízení orgánem ochrany přírody a krajiny.

Vyhodnocení zásahu do VKP

Záměr je situován do lokality, kde je dle aktuálního územního plánu města Ostrov vymezen územní systém ekologické stability (dále jen „ÚSES“; § 3 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění [dále jen „ZOPK“]) – regionální biokoridor – podél Boreckého a dále Vrbového potoka. V rámci územního plánu je biokoridor vymezen na dnešní způsoby již zastarale, pouze liniově. Dle Plánu ÚSES pro ORP Ostrov z 6/2021, dostupného na: <https://ostrov.cz/opzp-plan-uses-orp-ostrov/ms-22081/p1=22081>, vypracovaného Ing. Luborem Smejtkem v souladu s § 2 vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je koridor v této části z prostorových důvodů vymezen převážně do plochy koryta vodního toku, jenž těsně přiléhá k předmětné komunikaci. Vymezení tohoto biokoridoru v území je zakotveno v ZÚR Karlovarského kraje. Do budoucna zůstává zachován. Ochrana systému ekologické stability je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ; jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát (§ 4 odst. 1 ZOPK). Významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou ze zákona lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (§ 3 odst. 1 písm. b) ZOPK).

Podle ust. § 4 odst. 2 ZOPK jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Dle předložené PD bude významný krajinný prvek dotčen z důvodu rekonstrukce místní komunikace a její rozšíření z důvodu nevyhovujících parametrů na současné poměry. Účelem je taktéž zabezpečení a stabilizace stávající komunikace, která se nachází přímo na svahu – břehu vodního toku – kdy dochází k vymílání a sesuvům. Řešeno je taktéž odvodnění komunikace. Dle PD se dá předpokládat, že bez stavebního zásahu by časem došlo k vymílání a následně ke zborcení přilehlé komunikace.

Dotčený vodní tok Borecký potok je ve takřka po celé délce místní části Vykmánov antropogenně ovlivněn, v některých částech je zatrubněn (či vede propustky). Soutok obou potoků je defacto v místě komunikace. Vodní toky zde nemají dostatečný prostor pro přírodní či přirozená koryta a vedou úzkými, narovnanými zahloubenými koryty. To je již historicky dáno lokalitou, kterou vodní toky protékají a vzniklou zástavbou včetně komunikací. Upravený vodní tok je ekologicky degradovaný. Došlo zejména ke zrušení krajinotvorné a estetické funkce, migrační neprostupnosti pro vodní organismy, eliminaci vodní či mokřadní vegetace aj. a s tím došlo ke snížení biodiverzity v této lokalitě. Předložený návrh koresponduje s potřebou ponechat koryto potoka ve stávající trase a profilu, přičemž je nutné koryto stabilizovat z důvodu těsné blízkosti komunikace. Antropogenní ovlivnění je však pouze lokálního charakteru v intravilánu a příp. blízkém navazujícím okolí Vykmánova. V ostatních úsecích obou toků lze hovořit o přírodních či přírodě blízkých poměrech.

Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody a krajiny posoudil předloženou dokumentaci a dospěl k závěru, že předloženým záměrem nedojde k negativnímu ovlivnění, poškození či zničení dotčeného významného krajinného prvku, případně bude toto negativní ovlivnění (vzhledem k aktuálnímu stavu vodního toku) menšího rozsahu, které významně neovlivní zbylé části toku. Orgán ochrany přírody a krajiny stanovil podmínky, za nichž je možné zásah do VKP realizovat, především pak k provedení záměru tak, aby negativní ovlivnění bylo ještě minimalizováno. Stávající ekologické vazby v rámci toků zůstanou přibližně zachovány.

Poučení o odvolání

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je toto závazné stanovisko závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, který bude vydávat příslušné rozhodnutí.

Proti závaznému stanovisku nelze podat samostatné odvolání. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska může dle § 149 ods. 4 správního řádu podat účastník navazujícího řízení v rámci odvolání proti navazujícímu konečnému rozhodnutí ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary, podáním učiněným u úřadu, který vede stavební řízení.

Ing. Jindra Jerglová
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

DESIGN PROJEKT s.r.o., Adolfa Heyduka 1114, 438 01 Žatec (zástupce)

Na vědomí:

Městský úřad Ostrov, OŽP – VH, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov